

Referat, møde i bestyrelsen, Grundejerforeningen Rosendal.

Mødedato: 26. februar 2015

Mødested: Lars Kjeldgaard, Jasminvej 2 **Mødetid:** 18:30 – 20:30.

Fremmødte: Lars Kjeldgaard Pedersen, Johannes Iversen, Palle Grøn, Mette Nielsen.

Afbud: Susanne Jakobsen

Lars sørgede for smørrebrød og drikkevarer – det var i stedet for at gå ud og spise 😊

1. Den kommende generalforsamling

Datoen for Generalforsamlingen bliver d. 26. marts 2015 kl. 19 i Rosendalhallen.

Regnskabet for 2014 viser overskud, så vi fastholder kontingentet på 1600,- kr.

Lars, Palle og Mette er på valg – Susanne og Johannes sidder for minimum 1 år mere.

Palle og Mette vil gerne tage en periode mere, men kun hvis der ikke er andre, der vil overtage.

Lars ønsker ikke genvalg.

Bestyrelsesåret 2014 har haft nabohjælp på programmet, vi havde en aktivitetsdag d. 25. maj, og de gamle træ-pullerter blev udskiftet.

Opgave	Ansvarlig	Deadline
Leje af lokale i hallen	Lars	
Øl/vand	Lars	
Regnskab 2014– med revisorernes underskrift	Palle	8/3
Budget 2015	Palle	8/3
Bestyrelsens beretning	Lars	
Indkaldelse, dagsorden	Mette	11/3
Omdeling af ovenstående	Mette	11/3

2. Opfølgning fra sidste bestyrelsesmøde

- Kantstenen udfor Vincavej 10 synker, der er en hulning nedenunder. Palle har taget kontakt med Karl Jensen, der vil udbedre skaden, når vejret bliver varmere og risikoen for frost ikke er til stede.
- Borde-bænke sæt på Jasminvej og Magnoliavej trænger til vedligeholdelse/udskiftning. Bestyrelsen har nu vedtaget, at Palle sørger for at rense sættene på Jasminvej, og gøre dem klar til træbeskyttelse. På en kommende aktivitetsdag i foråret (maj måned?), bliver borde-bænke sættene malet.

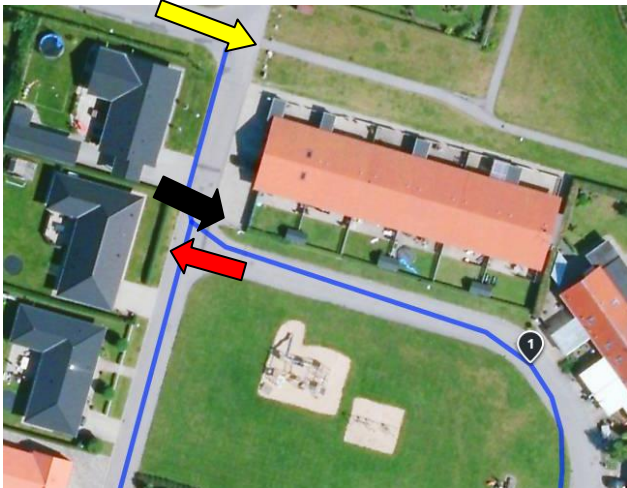
Til Magnoliavej har Lars indhentet tilbud fra firmaet Rubæk og CO. A/S på 3 stk. 6 personers borde-bænke sæt med galvaniseret stel i vedligeholdelsesfri genbrugsplast.

Tilbuddet er i skrivende stund endnu ikke vedtaget.

- Bevoksningen foran vores udsigtsbænke skal beskæres, Palle foreslog at det kunne være en aktivitet på en aktivitets/social-hyggedag.

3. Parkering mm på Magnoliavej

Vi er nødt til at trafik sikre området omkring svinget mellem "det gamle" og "det nye" Magnoliavej.



Johannes henstiller til Magnoliavej nr. 2 og 4 om ikke at parkere udfor vejen, hvor der blokeres for udsyn, når man kommer fra "det gamle" Magnoliavej. **Rød pil**

Derudover vil der blive sat 3 pullerter på hjørnet ved rækkehusene (Magnoliavej nr. 1, 3, 5, 7, 9 og 11), **sort pil**.

Lars vil spørge Kaj Enevoldsen om han vil være med til at lave belægning til parkering ned langs med rækkehusene. Det er overvejende beboerne i rækkehusene, der mangler p-plads.

Sidste tiltag er at sætte en bom op – **Gul pil** – så det ikke er muligt at køre bil ned på græsarealet ved rækkehusene. Ved f.eks. flytning er det muligt at låne nøglen til bommen, så der kan åbnes op for nødvendig kørsel.

4. Affald og belysning

Der bliver smidt meget affald omkring stien der kommer fra Kiwi. Det er udenfor grundejerforeningens område, så Johannes har spurgt Mariagerfjord Kommune, om de vil opsætte en affaldsspand, som Palle så vil tømme, når han tømmer vores egne affaldsspande. Vi har indsendt en ansøgning om sagen, med billede og forklaring, så vil kommunen tage det op.

Der mangler belysning ved stien bag ved spejderhuset, samme procedure som ovenstående med skraldespandene.

5. Evt.

Mette oplyste at vej bumpene er spulet rene, så reflekserne igen er synlige.